

**รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไข และ ลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และ มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ประเภทโครงการอาคารชุดพักอาศัย**

สารบัญ

	หน้า
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมาของโครงการและการจัดทำรายงาน	1-2
1.2 รายละเอียดโครงการ	1-2
1.3 แผนการดำเนินงาน (ระยะดำเนินการ)	1-8
1.4 รายละเอียดการนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯที่ผ่านมา	1-12
บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 การดำเนินการ	2-1
2.2 ผลการตรวจสอบปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
2.3 รูปภาพอ้างอิง	2-33
2.4 เอกสารอ้างอิง	2-47
บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
3.1 การดำเนินการ	3-1
3.2 ผลการปฏิบัติตาม มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-1
3.3 ผลการวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	3-5
3.4 เอกสารอ้างอิง	3-13
3.4.1 ใบรายงานผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง	3-13
บทที่ 4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ	
4.1 ผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
ภาคผนวก	
ภาคผนวกที่ 1 หนังสือความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
ภาคผนวกที่ 2 หนังสือที่เกี่ยวข้องกับโครงการ	
ภาคผนวกที่ 3 เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
ภาคผนวกที่ 4 เอกสารสอบเทียบเครื่องมือ	
ภาคผนวกที่ 5 กฎหมายที่เกี่ยวข้อง	

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
รูปที่ 2.3-1	พื้นที่สีเขียว	2-33
รูปที่ 2.3-2	เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว	2-33
รูปที่ 2.3-3	โครงสร้างอาคาร	2-33
รูปที่ 2.3-4	คุณภาพอากาศและการจราจร	2-34
รูปที่ 2.3-5	ป้ายประชาสัมพันธ์ในโครงการ	2-35
รูปที่ 2.3-6	ช่องเปิดธรรมชาติ	2-35
รูปที่ 2.3-7	กฎระเบียบต่างๆ	2-35
รูปที่ 2.3-8	ถนนและทางเดินรถภายในโครงการ	2-35
รูปที่ 2.3-9	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	2-36
รูปที่ 2.3-10	ระบบบำบัดน้ำเสีย	2-37
รูปที่ 2.3-11	ระบบน้ำใช้	2-38
รูปที่ 2.3-12	ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	2-39
รูปที่ 2.3-13	การจัดการมูลฝอย	2-40
รูปที่ 2.3-14	การอนุรักษ์พลังงาน	2-43
รูปที่ 2.3-15	สภาพเศรษฐกิจและสังคม	2-44
รูปที่ 2.3-15	การป้องกันอัคคีภัย	2-46

สารบัญกราฟ

3.3.1-1	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดความเป็นกรด-ด่าง pH (ตรวจวัดเดือน มกราคม-มิถุนายน 2568)	3-9
3.3.1-2	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดความเข้มข้นของบีโอดี(Biochemical Oxygen Demand) (ตรวจวัดเดือน มกราคม-มิถุนายน 2568)	3-9
3.3.1-3	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) (ตรวจวัดเดือน มกราคม-มิถุนายน 2568)	3-10
3.3.1-4	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณของแข็งละลายน้ำ (Total Dissolved Solids) (ตรวจวัดเดือน มกราคม-มิถุนายน 2568)	3-10
3.3.1-5	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณซัลไฟด์ (Sulfide) (ตรวจวัดเดือน มกราคม-มิถุนายน 2568)	3-11
3.3.1-6	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณที เค เอ็น (TKN) (ตรวจวัดเดือน มกราคม-มิถุนายน 2568)	3-11
3.3.1-7	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดปริมาณน้ำมันและไขมัน (Oil and Grease) (ตรวจวัดเดือน มกราคม-มิถุนายน 2568)	3-12

ตารางที่	สารบัญตาราง	หน้า
1.3	แผนดำเนินการติดตามตรวจสอบฯ ระยะดำเนินการ โครงการ เดอะ คิท์ พลัส รังสิต-ติวานนท์ (ระยะดำเนินการ)	1-9
2.2	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการประจำเดือน มกราคม-มิถุนายน 2568	2-2
3.2	สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการประจำเดือน มกราคม-มิถุนายน 2568	3-2
3.2-2	รายละเอียดวิธีเก็บตัวอย่างและวิเคราะห์ การผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อพักน้ำ (ตรวจวัดในเดือน มกราคม-มิถุนายน 2568)	3-4
3.3.1-1	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง รวม บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้าย (มกราคม-มิถุนายน 2568)	3-6
3.3.1-2	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งสะสมรวม บริเวณบ่อพักน้ำสุดท้าย (มกราคม2567-มิถุนายน 2568)	3-7
4-1	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ดำเนินการไม่ครบถ้วน หรือ อยู่ระหว่างดำเนินการ	4-1